

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

BURMISTRZ BRZozowa OGŁASZA I PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

Działka Nr 8350 o pow. 840 m², objęta KW Nr 36471, położona jest w peryferyjnej części wsi Przysietnica, w kompleksie nieruchomości rolnych, częściowo zalesionych, w znacznym oddaleniu od zabudowań.

Teren działki jest pochyły w kierunku południowo-zachodnim, pokryty wysoką trawą i częściowo samosiewami drzew i krzewów. Kształt działki jest nieregularny, wieloboczny. Działka nie posiada dostępu do dróg dojazdowych. Dojazd do działki odbywa się poprzez działki sąsiednie. Działka nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej. Bezpośrednie i dalsze otoczenie działki stanowią nieruchomości rolne i częściowo zalesione. Współczynnik bonitacji gleby wynosi 0,15 – bardzo słaba jakość bonitacyjna gleby. Część składową gruntu działki stanowi drzewostan mieszany iglasto-liściasty na powierzchni 0,0400 ha; stopień zadrzewienia 0,6.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Brzozów nieruchomość leży w terenach o przewadze gruntów odpowiednich do zalesienia i zwiększania lesistości LD (w około 70% są to tereny osuwiskowe, w około 30 % są to obszary ważniejszych zadrzewień śródpolnych w dolinach wciosowych).

Cena wywoławcza nieruchomości:	1 200,00 zł
Wadium:	120,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 13 października 2017r. o godzinie 11.00 w budynku Urzędu Miejskiego w Brzozowie pok. Nr 215, II piętro.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w terminie do dnia 5 października przelewem na rachunek Urzędu Miejskiego w Brzozowie Nr 86 1020 4391 0000 6502 0171 7776 PKO Bank Polski S A Oddział w Brzozowie.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu.

Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra od zawarcia umowy notarialnej.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, a o jego ostatecznej wysokości decydują uczestnicy.

Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Szczegółowe informacje na temat sprzedawanej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Infrastruktury Urzędu Miejskiego w Brzozowie pokój nr 213 II piętro lub pod nr telefonu (13) 306-10-71.

Burmistrz Brzozowa może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 8 września 2017r.