

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

BURMISTRZ BRZozowa OGŁASZA II PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI:

Działka Nr 1706/4 o pow.1163 m², objęta KW Nr 37691, położona jest w centralnej części wsi Górki. Dojazd do nieruchomości odbywa się bezpośrednim zjazdem z drogi publicznej, asfaltowej. Bezpośrednie otoczenie nieruchomości od północnego wschodu, od wschodu i południa stanowią drogi publiczne asfaltowe, a od zachodu nieruchomości gruntowe niezabudowane oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. W bliskim sąsiedztwie nieruchomości zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, obiekty użyteczności publicznej oraz kościół. W otoczeniu dalszym zlokalizowane są obiekty handlowo-usługowe oraz nieruchomości rolne.

Działka jest niezabudowana. Teren działki jest płaski, pokryty trawą. Kształt działki jest regularny, zbliżony do trapezu. Działka położona jest w południowo-zachodniej części kompleksu. Na działce znajduje się stanowisko archeologiczne, zajmujące około 35% terenu działki, obligujące do zachowania wymogów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Południowy róg działki przecina gazociąg, nie powodując utrudnień w jej zabudowie.

Dostęp do pozostałych urządzeń infrastruktury technicznej jest dogodny. Działka objęta jest decyzją o warunkach zabudowy na zamierzenie inwestycyjne pn. „budynek mieszkalny jednorodzinny, bezodpływowy osadnik ścieków.”

I termin przetargu odbył się w dniu 31 lipca 2017 r.

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Cena wywoławcza nieruchomości: 29 500,00 zł

Wadium: 3 000,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 12 grudnia 2017 r. o godzinie 09.00 w budynku Urzędu Miejskiego w Brzozowie pok. nr 215, II piętro.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w terminie do dnia 6 grudnia 2017 r. przelewem na rachunek Urzędu Miejskiego w Brzozowie Nr 86 1020 4391 0000 6502 0171 7776 PKO Bank Polski SA Oddział w Brzozowie.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu.

Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra od zawarcia umowy notarialnej.

Cena wywoławcza nieruchomości nie zawiera podatku VAT. Podatek ten w wysokości 23% będzie doliczony do ceny nabycia ustalonej w drodze przetargu.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, a o jego ostatecznej wysokości decydują uczestnicy.

Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Szczegółowe informacje na temat sprzedawanej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Infrastruktury Urzędu Miejskiego w Brzozowie pok. Nr 214 II p. lub pod nr telefonu (13) 306-10-71.

Burmistrz Brzozowa może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.