

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

BURMISTRZ BRZozowa OGŁASZA I PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI:

Działka ewid. Nr 244 o pow. 900 m², objęta KW Nr 37424, położona jest w pośredniej części wsi Turze Pole.

Teren działki jest płaski, pokryty trawą oraz pojedynczymi nasadzeniami drzew i krzewów. Kształt działki jest regularny, zbliżony do trapezu. W południowo-zachodnim narożu działki zlokalizowany jest słup telekomunikacyjny z linią napowietrzną przecinającą działkę w jej zachodniej części, dodatkowo południowo-zachodnie naroże działki przecina napowietrzna linia elektroenergetyczna. Teren działki wzdłuż granicy północnej oraz zachodnią część działki przecina sieć kanalizacji sanitarnej, a północno- zachodnie naroże przecina gazociąg. Przebieg sieci uzbrojenia terenu powoduje częściowe ograniczenie możliwości zabudowy działki. Działka nie posiada dostępu do drogi, dojazd odbywa się poprzez działki sąsiednie. Bezpośrednie otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa oraz nieruchomość gruntowa niezabudowana. W bliskim sąsiedztwie działki zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa, nieruchomości gruntowe niezabudowane oraz Zespół Szkół. W otoczeniu dalszym zlokalizowane są nieruchomości rolne oraz obiekty handlowo-usługowe. Nieruchomość posiada pełne uzbrojenie w urządzenia infrastruktury technicznej.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Brzozów działka leży w terenie zabudowy mieszkalnej, mieszkalno - usługowej i zagrodowej M.

Cena wywoławcza nieruchomości: 11 000,00 zł

Wadium: 1 100,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 7 września 2018 r. o godzinie 09.00. w budynku Urzędu Miejskiego w Brzozowie pok. Nr 215, II piętro.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w terminie do dnia 31 sierpnia 2018 r. przelewem na rachunek Gminy Brzozów Nr 86 1020 4391 0000 6502 0171 7776 PKO Bank Polski SA Oddział w Brzozowie.

Za datę wpłaty uznaje się datę wpływu środków na rachunek gminy.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu.

Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra od zawarcia umowy notarialnej.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, a o jego ostatecznej wysokości decydują uczestnicy.

Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Szczegółowe informacje na temat sprzedawanej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Infrastruktury Urzędu Miejskiego w Brzozowie pok. Nr 214 II p. lub pod nr telefonu (13) 434-10-15.

Burmistrz Brzozowa może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.