

## Tytuł: **Rewitalizacja obszaru miejskiego w Brzozowie**

### **Cele projektu:**

**Cel główny projektu:** Ograniczenie problemów społecznych, poprzez spójne zagospodarowanie przestrzeni publicznej oraz odnowę i adaptację budynków do pełnienia nowych funkcji społecznych i gospodarczych na rzecz interesariuszy rewitalizacji.

### **Cele szczegółowe:**

- Poprawa bezpieczeństwa publicznego;
- Pobudzenie aktywności gospodarczej mieszkańców;
- Zwiększenie aktywności obywatelskiej i zaangażowania w sprawy lokalne;
- Przeciwdziałanie niekorzystnym zjawiskom społecznym;
- Likwidacja barier architektonicznych dla osób starszych i z niepełnosprawnościami w przestrzeniach publicznych i budynkach użyteczności publicznej;
- Rozwój oraz poprawa dostępności infrastruktury społecznej;
- Zwiększenie jakości i rozszerzenie usług w zakresie kultury, edukacji, sportu i spędzania czasu wolnego;
- Stworzenie bezpiecznej, estetycznej i funkcjonalnej przestrzeni publicznej służącej poprawie jakości życia mieszkańców;
- Zapobieganie degradacji obiektów zabytkowych i budynków użyteczności publicznej oraz adaptacja ich do nowych funkcji społecznych i edukacyjnych;
- Poprawa stanu technicznego infrastruktury drogowej.

### **Planowane efekty:**

Zakres rzeczowy projektu obejmuje:

- **Prace remontowo – budowlane budynku Brzozowskiego Domu Kultury** mające na celu zachowanie istniejącej tkanki zabytkowej w związku, z czym wykonane będą w szczególności prace restauratorskie i konserwatorskie obiektu. Przeprowadzone prace pozwolą na zatrzymanie procesu niszczenia zabytkowego budynku oraz na uwydatnienie jego walorów historycznych i estetycznych. Zaplanowano ponadto wykonanie prac restauratorskich oraz wymianę wyposażenia sali kinowej (zakup i montaż nowych foteli). W ramach projektu remontowi zostanie również poddane podpiwniczenie budynku BDK. Wykonanie niezbędnych prac restauratorskich na obiekcie, dostosowanie go do przepisów ppoż., oraz zastosowanie udogodnień dla osób niepełnosprawnych zapewni zwiększenie bezpieczeństwa, a także komfortu dla wszystkich użytkowników.
- **Przebudowa (rewitalizacja) ulicy Harcerskiej.** W ramach zadania z uwagi na znaczne ubytki nawierzchni drogi i częściowy brak chodnika zaplanowano w szczególności: wykonanie jezdni dwukierunkowej o zmiennej szerokości od 3,5 do 6,0 m; utworzenie dwóch przejść dla pieszych z oznaczeniem dla osób niewidomych poprzez wykonanie pasa z kostki integracyjnej o szerokości 0,5 m; budowę chodników wraz z barieroporęczkami, umocnienie skarpy wzdłuż drogi. Zadanie to obejmuje również rewitalizację działek przy ul. Harcerskiej (o numerach ewidencyjnych 1499 i 1500). Zaplanowano zagospodarowanie tego terenu o łącznej powierzchni 1 495 m<sup>2</sup> poprzez wykonanie utwardzonego placu, modernizację studni oraz montaż elementów małej architektury m.in.: stoliki, ławeczki, kosze na śmieci, stojaki na rowery i stoły do szachów. Realizacja zaplanowanych prac przyczyni się do stworzenia uporządkowanej przestrzeni publicznej, która zyska nową funkcję społeczną i rekreacyjną.
- **Rewitalizacja parku miejskiego.** Teren parku w ramach działań rewitalizacyjnych zostanie przystosowany do pełnienia nowych funkcji, przede wszystkim kulturalnej, edukacyjnej i społecznej. Jednym z najważniejszych elementów zadania jest budowa sceny plenerowej z zapleczem i widownią. Powstanie częściowo podpiwniczony, jednokondygnacyjny budynek z dachem składającym się z dwóch elementów o kształcie konoidy. Przed sceną będzie miejsce do tańczenia oraz widownia z miejscami siedzącymi dla 380 osób.

W ramach rewitalizacji parku miejskiego pracom remontowo – budowlanym zostaną poddane m.in.:

- budynek gospodarczy zlokalizowany na terenie parku o powierzchni użytkowej równej 96,1 m<sup>2</sup>, w celu utworzenia w nim punktu gastronomicznego, przestrzeni i miejsca do spotkań oraz
- budynek toalety publicznej o powierzchni użytkowej równej 27,3 m<sup>2</sup>, który zostanie przystosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych.

Przestrzeń parku zostanie zagospodarowana poprzez montaż elementów małej architektury oraz elementów do rekreacji. Poprawiona zostanie funkcjonalność parku dzięki przebudowie i remontowi ciągów komunikacyjnych. Wzrośnie również poczucie bezpieczeństwa na obszarze poprzez montaż systemu monitoringu i oświetlenia.

- **Prace montażowe – monitoring miejski w obszarze rewitalizowanym.** W ramach projektu wykonany zostanie system monitoringu, który zamontowany będzie na budynku Urzędu Miejskiego, budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej (ZGM), terenie parku miejskiego oraz na terenie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji.
- **Budowa oświetlenia** tzw.: „małych schodów” (znajdujących się przy rynku miejskim) oraz oświetlenia stadionu miejskiego (płyty boiska oraz przestrzeni wokół).

#### **Wartość projektu:**

**9 797 585,63 zł**

#### **Wkład Funduszy Europejskich:**

**6 917 834,31 zł** - tj. 75% wydatków kwalifikowanych: **9 223 779,10 zł**, dodatkowo projekt jest współfinansowany z budżetu Państwa w kwocie **922 377,90 zł** (10% wydatków kwalifikowanych).

Projekt ten jest dofinansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa VI. Spójność Przestrzenna i Społeczna, Działanie 6.3 Rewitalizacja przestrzeni regionalnej.

Umowa o dofinansowanie została zawarta w dniu 27 czerwca 2019 r., natomiast planowana data zakończenia realizacji projektu to 28 luty 2022 r.