

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

BURMISTRZ BRZozowa OGŁASZA I PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI:

Działka ewid. nr 2903 o pow. 333 m², objęta KW Nr 31978, położona jest w pośredniej części miasta Brzozów, przy ul. Generała Okulickiego. Teren działki jest lekko pochyły w kierunku północno-zachodnim, częściowo ogrodzony, w całości pokryty trawą oraz pojedynczymi nasadzeniami drzew i krzewów ozdobnych. Kształt działki jest regularny, zbliżony do trapezu. Dojazd do działki odbywa się od strony północnej, zjazdem z drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej, stanowiącej ulicę Generała Okulickiego. Teren działki przecinają sieci: gazowa i kanalizacji sanitarnej. Bezpośrednie otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna na Os. L. Okulickiego, nieruchomość gruntowa niezabudowana oraz droga dojazdowa. W dalszym sąsiedztwie działki zlokalizowane są obiekty handlowo-usługowe oraz nieruchomości rolne i leśne. Działka posiada częściowe uzbrojenie i zlokalizowana jest w terenach z dogodnym dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej.

Działka ewid. nr 2903 nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Brzozów działka ewid. nr 2903 położona jest w terenie zabudowy mieszkaniowej.

Cena wywoławcza nieruchomości: 16 200,00 zł
Wadium: 1 700,00 zł

**Przetarg odbędzie się w dniu 21 grudnia 2020 r. o godzinie 12.00.
w budynku Urzędu Miejskiego w Brzozowie pok. Nr 215, II piętro.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w terminie do dnia 15 grudnia 2020 r. przelewem na rachunek Gminy Brzozów Nr 86 1020 4391 0000 6502 0171 7776 PKO Bank Polski SA Oddział w Brzozowie.

Za datę wpłaty uznaje się datę wpływu środków na rachunek gminy.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu.

Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra od zawarcia umowy notarialnej.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, a o jego ostatecznej wysokości decydują uczestnicy.

Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Szczegółowe informacje na temat sprzedawanej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Infrastruktury Urzędu Miejskiego w Brzozowie pok. Nr 214 II p. lub pod nr telefonu (13) 43 410 15.

Burmistrz Brzozowa może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.