

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

BURMISTRZ BRZozowa OGŁASZA I PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI:

Działka ewid. nr 7262 o pow. 2905 m², objęta KW Nr 38642, położona jest w peryferyjnej części wsi Stara Wieś, w znacznym oddaleniu od zabudowań. Działka jest niezabudowana. Teren działki jest lekko pochyły ze skarpą wzdłuż części południowej granicy, w całości uprawiany rolniczo. Kształt działki jest regularny, wieloboczny, zbliżony do czworokąta. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą gruntową dojazdową do nieruchomości rolnych. Zachodnią część działki przecina napowietrzna linia elektroenergetyczna. Bezpośrednie otoczenie działki stanowią nieruchomości rolne oraz droga dojazdowa. W otoczeniu dalszym zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa oraz nieruchomości rolne i leśne. Działka nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej. Działka ewid. nr 7262 nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego i nie została wydana na nią decyzja o warunkach zabudowy. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Brzozów działka ewid. nr 7262 leży częściowo w terenie rolnym oraz częściowo w terenie przeznaczonym pod przebieg linii energetycznej.

Cena wywoławcza nieruchomości: 9 500,00 zł
Wadium: 950,00 zł

**Przetarg odbędzie się w dniu 21 grudnia 2020 r. o godzinie 13.00.
w budynku Urzędu Miejskiego w Brzozowie pok. Nr 215, II piętro.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w terminie do dnia 15 grudnia 2020 r. przelewem na rachunek Gminy Brzozów Nr 86 1020 4391 0000 6502 0171 7776 PKO Bank Polski SA Oddział w Brzozowie.

Za datę wpłaty uznaje się datę wpływu środków na rachunek gminy.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu.

Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra od zawarcia umowy notarialnej.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, a o jego ostatecznej wysokości decydują uczestnicy.

Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Szczegółowe informacje na temat sprzedawanej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Infrastruktury Urzędu Miejskiego w Brzozowie pok. Nr 214 II p. lub pod nr telefonu (13) 43 410 15.

Burmistrz Brzozowa może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.